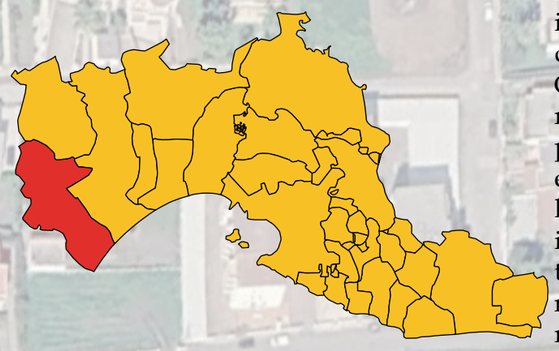
ITALIA
GINOSA

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA DELL'INFANZIA" IN VIA PORDENONE A MARINA DI GINOSA (TA)
FINANZIAMENTO PNRR. MISSIONE 4 - C.1 - I.1.1

STUDIO TECNICO TALARICO SRL
Via S. Agostino, 23 - 74023 - Grottaglie (TA)
cell. 347 - 7041836 - mail: amministrazione@pec.studiotecnicotalarico.com
CF/p.IVA: 03359720731

C.U.P.: **D35E22000050006**

DESCRIZIONE GENERALE



L'area di intervento è costituita da un lotto libero e pianeggiante, inserito nel tessuto residenziale di Marina di Ginosa. Prima dell'intervento il sito risultava privo di volumi edificati e caratterizzato prevalentemente da terreno incolto. Il lotto è delimitato a sud da via Pordenone, a nord da un reticolo idrografico e sui fronti est e ovest da proprietà residenziali.





RILIEVO









COMMITTENTE: **Comune di Ginosa**
PRESTAZIONI RESE: **PROGETTO ESECUTIVO/DL**
IMPORTO LAVORI DI COMPETENZA:

E.08	**€ 1.050.928,18**
S.03	**€ 460.141,97**
IA.01	**€ 109.194,88**
IA.02	**€ 147.994,25**
IA.03	**€ 139.053,78**

DATA: 09/2023



Il rilievo plano-altimetrico dell'area è stato eseguito mediante strumentazione GPS Trimble, consentendo l'**acquisizione georeferenziata** dei principali punti e delle quote del lotto. I dati rilevati sono stati successivamente elaborati e integrati in **ambiente BIM** mediante software Archicad, costituendo la base digitale per lo sviluppo della progettazione.



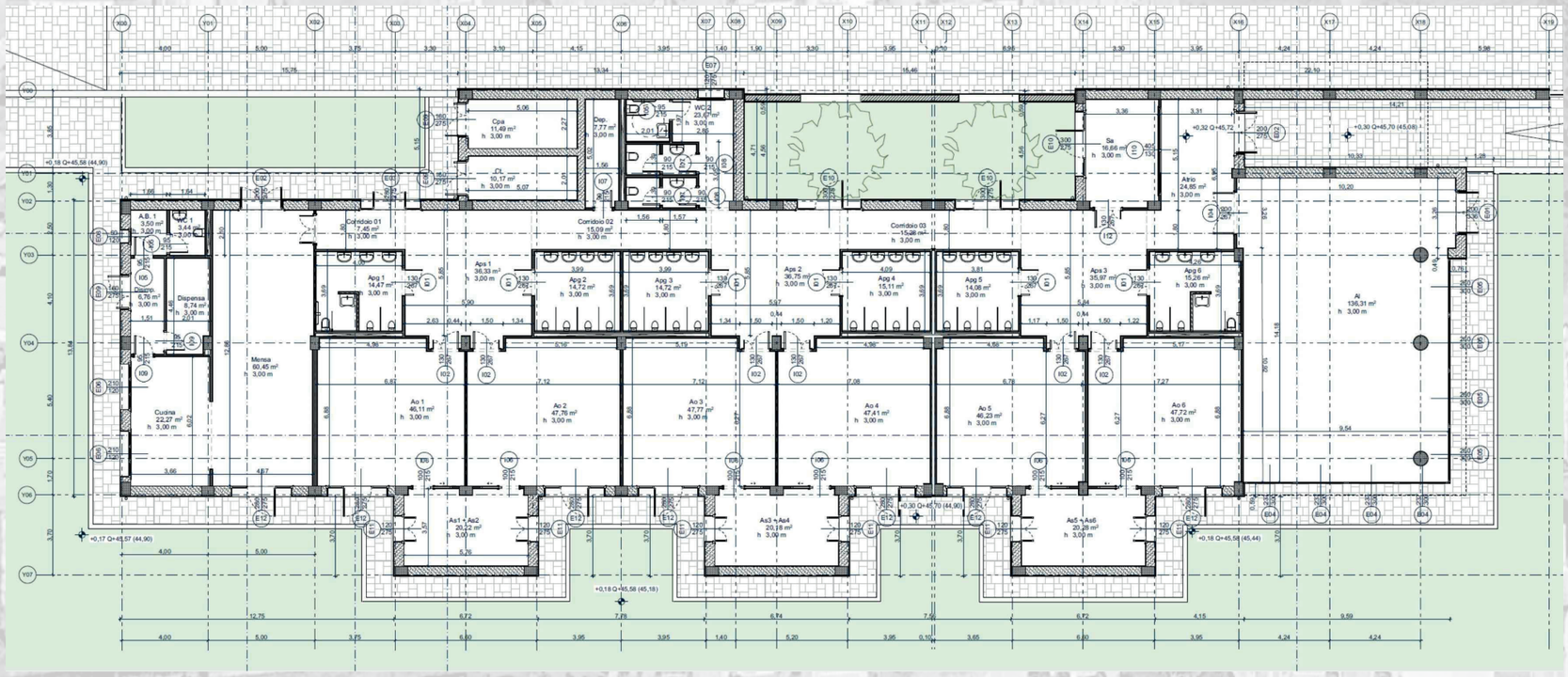
ITALIA
GINOSA

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA DELL'INFANZIA" IN VIA PORDENONE A MARINA DI GINOSA (TA)
FINANZIAMENTO PNRR. MISSIONE 4 - C.1 - I.1.1

STUDIO TECNICO TALARICO SRL
ISO 9001 · ISO 45001 · PAS 24000 · ISO 14001 · UNI PdR 125 · UNI 37001
Via S. Agostino, 23 - 74023 - Grottaglie (TA)
cell. 347 - 7041836 - mail: amministrazione@pec.studiotecnicotalarico.com
CF/p.IVA: 03359720731

C.U.P.: **D35E22000050006**

PLANIMETRIA SDP



COMMITTENTE: **Comune di Ginosa**
PRESTAZIONI RESE: **PROGETTO ESECUTIVO/DL**
IMPORTO LAVORI DI COMPETENZA:

E.08	**€ 1.050.928,18**
S.03	**€ 460.141,97**
IA.01	**€ 109.194,88**
IA.02	**€ 147.994,25**
IA.03	**€ 139.053,78**

DATA: 09/2023

MODELLAZIONE BIM



SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

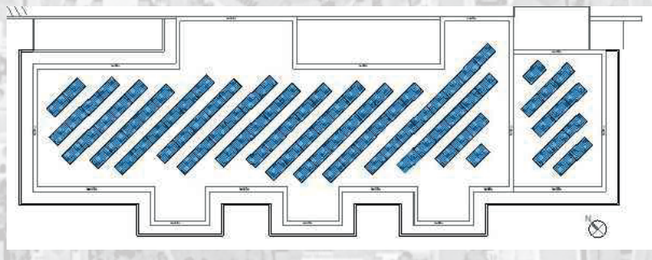
CAM | Criteri Ambientali Minimi

Il progetto è sviluppato in conformità ai CAM Edilizia d, integrando criteri di sostenibilità ambientale, riduzione dei consumi e qualità degli spazi esterni. È prevista una superficie territoriale permeabile ≥ 60%, di cui almeno il 60% destinata a verde; le pavimentazioni esterne garantiscono un indice SRI ≥ 29, mentre per la copertura, con pendenza ≤15%, è previsto un rivestimento ad alta riflettanza con SRI ≥ 76. L'edificio è inoltre progettato secondo criteri NZEB, con ricorso a fonti energetiche rinnovabili.

DNSH | Do No Significant Harm

L'intervento, ricade nel Regime 2 – mero rispetto del principio DNSH, secondo la Scheda 1 relativa alla costruzione di nuovi edifici. La prestazione energetica di progetto presenta un EPgl pari a 57,6357 kWh/m²anno, rispetto a un valore limite di 124,0360 kWh/m²anno, risultando quindi circa il 53,5% inferiore al limite di riferimento. È inoltre previsto che almeno il 70% in peso dei rifiuti non pericolosi da costruzione e demolizione sia destinato a riutilizzo, riciclaggio o altre operazioni di recupero.









ITALIA
GINOSA

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA DELL'INFANZIA" IN VIA PORDENONE A MARINA DI GINOSA (TA)
FINANZIAMENTO PNRR. MISSIONE 4 - C.1 - I.1.1

STUDIO TECNICO TALARICO SRL
Via S. Agostino, 23 - 74023 - Grottaglie (TA)
cell. 347 - 7041836 - mail: amministrazione@pec.studiotecnicotalarico.com
CF/p.IVA: 03359720731

C.U.P.: **D35E22000050006**

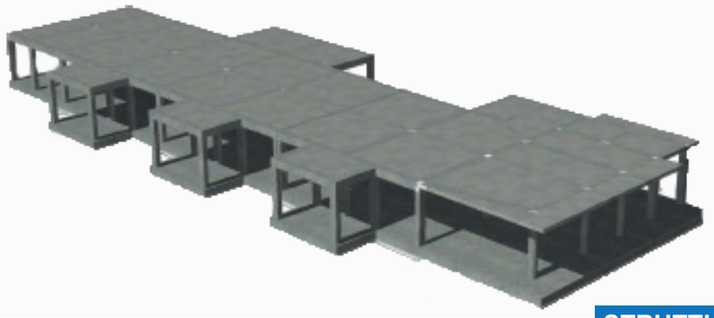
COMMITTENTE: **Comune di Ginosa**
PRESTAZIONI RESE: **PROGETTO ESECUTIVO/DL**
IMPORTO LAVORI DI COMPETENZA:

E.08	**€ 1.050.928,18**
S.03	**€ 460.141,97**
IA.01	**€ 109.194,88**
IA.02	**€ 147.994,25**
IA.03	**€ 139.053,78**

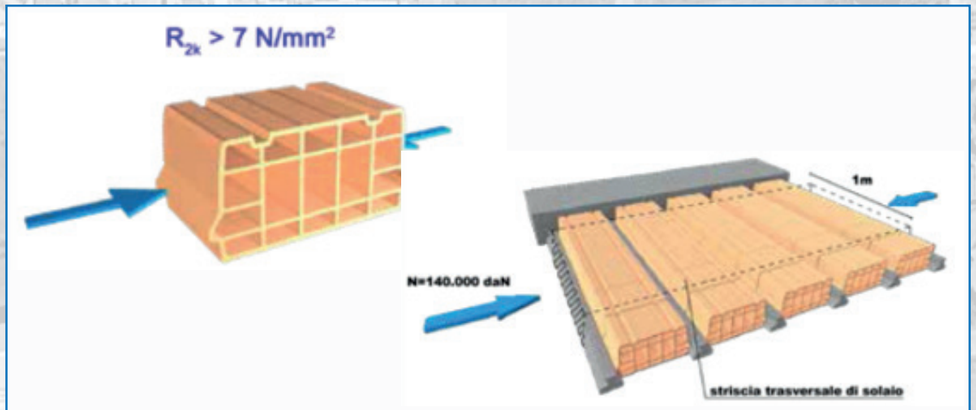
DATA: 09/2023

PARTICOLARI COSTRUTTIVI

L'edificio scolastico è costituito da **due strutture intelaiate, separate da un giunto sismico.** Le fondazioni sono costituite da una platea in calcestruzzo cementizio armato.



STRUTTURE



COPERTURA

Al fine di migliorare le condizioni di confort abitativo, separando la superficie di sedime della soletta abitabile inferiore così che non sia attinta da esalazioni, efflorescenze o altre contaminazioni è stata previsto un **vespaio aerato in polistirene espanso sinterizzato (EPS)** a trasmittanza termica migliorata, additivato con grafite.

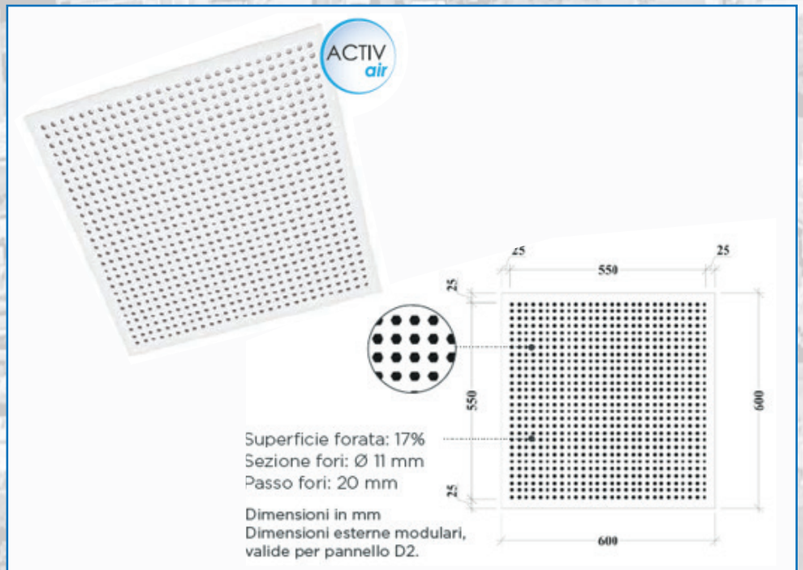


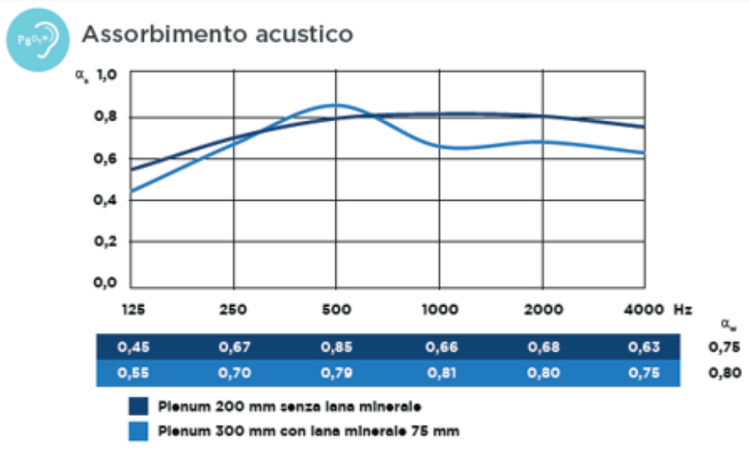
VESPAIO

Tutte le murature perimetrali sono realizzate tramite **blocchi in calcestruzzo cellulare** di spessore pari a 45 composto da materie prime completamente naturali come sabbia, calce, cemento e acqua, mescolate con un agente aerante e pacchetto: maturate tramite vapore. Questa particolare composizione rende il prodotto **ecocompatibile ed ecologico,** per l'edilizia sostenibile. La soluzione monostrato consiste nella posa in opera di blocchi a giunto sottile con **trasmittanza termica fino a U=0,15W/m2K** senza la necessità di isolanti aggiuntivi.



MURATURE





CONTROSOFFITTI

IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE

